

# Athenea Virtualis



## Curso: Maestros y Encargados de Obra

**Fecha de inicio:** Este curso admite matriculaciones a lo largo de todo el año

**Duración:** 450 horas lectivas / 6 meses

**Precios:** 255 € (bonificado para asalariados). Precio para desempleados (155 €). Precio para residentes en Latinoamérica (105 €)

### INFORMACIÓN BÁSICA

#### ➤ Descripción del curso

El sector de la construcción demanda cada vez más personas cualificadas, especialmente para funciones de responsabilidad como es la maestro o encargado de obra.

Dirigir equipos humanos en una obra de construcción, y responsabilizarse de la correcta ejecución de todos los trabajos, así como del control de materiales, la seguridad, y los plazos de ejecución, son cuestiones que sólo pueden encargarse a personal como una formación muy especializada.

Este curso nace con la sola intención de capacitar a los mejores maestros y encargados de obra, cubriendo la demanda de empleo de un sector cada vez más profesionalizado y exigente.

### ➤ **¿Cuál es el objetivo del curso?**

El curso de Maestros y Encargados de Obra pretende formar a los alumnos en las competencias propias de un encargado de obras, asumiendo la coordinación de todos los trabajos y profesionales que intervienen en una obra de edificación.

Bajo la tutela de los directores de obra (arquitectos e ingenieros), el maestro o encargado de obra se responsabilizará de las siguientes tareas:

- Recepción de materiales en la obra
- Coordinación de empresas y personal autónomo
- Supervisión de los plazos de ejecución de la obra
- Control y seguimiento del presupuesto de la obra
- Control de calidad en la ejecución de la obra
- Mantenimiento de las medidas de protección en materia de seguridad y salud de la obra
- Replanteos y verificaciones en todas las fases de la obra
- Interpretación de planos, presupuestos y demás documentos del proyecto arquitectónico
- Certificaciones de obra
- Etc.

### ➤ **¿A quién está destinado este curso?**

Este curso está destinado a aquellas personas que ya tienen unos conocimientos previos en construcción, independientemente del nivel de estudios que posea. Como requisitos previos se exige estar, o haber, estado trabajando en el sector de la construcción durante al menos 18 meses.

### ➤ **¿Cuánto dura el curso?**

El curso completo dura 450 horas lectivas. Los alumnos disponen de 6 meses para finalizarlo. La media de horas de dedicación semanal es de alrededor de 4 horas.

➤ **¿Es posible contar con prórrogas de tiempo para finalizar el curso?**

Sí. Basta con que el alumno lo comunique durante al menos quince días de antelación a la conclusión del curso.

➤ **¿Cuándo comienza el curso?**

Cuando el alumno lo desee. Para adaptarnos a las circunstancias personales de cada alumno, hemos establecido el sistema de matrícula abierta durante todo el año. Cuando el alumno se matricula, dispone de seis meses para concluir el curso.

➤ **¿Es posible finalizarlo antes de los 6 meses?**

Sí es posible. Para ello el alumno le deberá dedicar algo más de tiempo cada semana y presentar el examen cuando se considere preparado.

➤ **¿En qué modalidad se imparte el curso?**

El curso se imparte en la modalidad On-line. No es necesaria la conexión diaria. Cada alumno lleva su propio ritmo según el tiempo disponible.

➤ **¿Qué ventaja presenta la modalidad online?**

Entre las ventajas de un curso online tienes las siguientes:

- Matrícula más barata que en los cursos presenciales
- Libertad total de horarios (no es necesario acudir a clase cada día ni a horas previamente establecidas)
- No es necesario desplazarse a otro lugar para hacer el curso con el correspondiente ahorro de tiempo y dinero
- El alumno puede organizarse su tiempo libremente
- El alumno puede estudiar desde cualquier lugar gracias a los dispositivos móviles de internet
- El alumno puede contactar con los tutores por correo electrónico o mediante el foro del aula virtual a cualquier hora del día
- La modalidad online permite la participación de alumnos de otras ciudades y países.

➤ **¿Cuál es la metodología del curso?**

El curso cuenta con varios temas insertados en el aula virtual en formato pdf. Este material puede ser descargado y/o impreso para ser estudiado sin necesidad de acceder al aula.

Además el curso consta de otros documentos adicionales de apoyo como material de consulta, así como varios vídeos tutoriales.

➤ **¿Cuánto cuesta el curso?**

El curso cuesta 255 €. Disponemos de las siguientes becas:

- 40 % de descuento para desempleados, quedando la matrícula en 155 €.
- 60% de descuento para alumnos que participen desde Latinoamérica, quedando la matrícula en 105 €.

➤ **¿De qué maneras puedo pagar el curso?**

- Ingreso en cuenta bancaria o transferencia

El pago se realizará en la cuenta de BBVA nº 0182 6368 02 0201517478.  
Para operaciones desde fuera de España: BBVA IBAN ES95 0182 6368 0202 0151 7478 BIC (SWIFT): BBVAESMMXXX

- Mediante Paypal

➤ **¿Es posible aplazar los pagos de la matrícula?**

Sí. El alumno puede pagar la mitad de la matrícula en cualquier momento y la otra mitad el mismo día en que desea comenzar el curso.

➤ **¿Cuál es el procedimiento de matriculación?**

- Rellenar el formulario de matriculación (**en <http://www.athenea-virtualis.com>**)
- Abonar la matrícula
- Revisar el correo electrónico donde se recibirán las claves de acceso al campus virtual

➤ **¿Cómo es el examen para superar el curso?**

Al final del curso, el alumno tiene que superar un cuestionario con varias preguntas. El alumno dispondrá de varios intentos para realizar el cuestionario.

➤ **¿Me otorgan algún diploma al concluir el curso?**

Los alumnos que participen y concluyan con éxito este curso recibirán un diploma-certificado que acredita la superación del curso por parte del alumno. Este diploma tiene validez para adjuntarse al currículum u hoja de vida del alumno. Al ser los tutores del curso arquitectos e ingenieros y al tener ATHENEA VIRTUALIS el reconocimiento como centro de formación especializado, nuestros diplomas tienen validez en España y en Latinoamérica.

➤ **¿Cuál es el temario y el contenido del curso?**

Temario:

- Capítulo 1: Introducción
- Capítulo 2: Funciones del maestro o encargado de obra
- Capítulo 3: Los oficios de la construcción
- Capítulo 4: Fases en la ejecución de una obra
- Capítulo 5: La coordinación de oficios y la recepción de materiales
- Capítulo 6: El anteproyecto
- Capítulo 7: Los planos de obra
- Capítulo 8: El proyecto de ejecución de la obra (I)
- Capítulo 9: El presupuesto de la obra
- Capítulo 10: El organigrama y la dirección de una obra
- Capítulo 11: Planificación y control técnico de una obra
- Capítulo 12: Los mandos superiores en una obra
- Capítulo 13: La relación con los subordinados
- Capítulo 14: La oficina e instalaciones de una obra
- Capítulo 15: El proyecto de ejecución de una obra (II)
- Capítulo 16: Programación de una obra (I)
- Capítulo 17: Programación de una obra (II)
- Capítulo 18: Programación de una obra (III)
- Capítulo 19: Programación de una obra (IV)
- Capítulo 20: Supervisión de una obra (I)
- Capítulo 21: Supervisión de una obra (II)
- Capítulo 22: Gestión económica de una obra
- Capítulo 23: Control de plazos y precios unitarios
- Capítulo 24: Control del presupuesto de una obra
- Capítulo 25: Gestión documental de una obra (I)
- Capítulo 26: Gestión documental de una obra (II)
- Capítulo 27: El libro de incidencias
- Capítulo 28: Licencias y permisos previos al inicio de una obra (I)
- Capítulo 29: Licencias y permisos previos al inicio de una obra (II)
- Capítulo 30: El estudio geotécnico. Examen del terreno
- Capítulo 31: El replanteo inicial de la obra
- Capítulo 32: Demoliciones y obras previas
- Capítulo 33: Movimiento de tierras
- Capítulo 34: Cimentaciones
- Capítulo 35: Estructuras
- Capítulo 36: Terminaciones de la obra
- Capítulo 37: La recepción de la obra (I)
- Capítulo 38: La recepción de la obra (II)
- Capítulo 39: Auditoría final de una obra (I)
- Capítulo 40: Auditoría final de una obra (I)

El curso se complementa con varios documentos escritos más, como material de apoyo y consulta, y con varios vídeos relacionados con el temario del curso.

## ➤ ¿Quién es el profesorado del curso?

Este curso ha sido diseñado por varias personas, asumiendo los siguientes cargos dentro del curso:

- **Diseñadores:**

Xavier Arnau Paltor. Arquitecto (España)  
Manuel García Peña. Arquitecto Técnico (España)  
Víctor Hugo Pavesi Llaneza. Arquitecto (Argentina)  
Javier Zapata Pineda. Arquitecto (Colombia)

- **Coordinador y tutor:**

Manuel García Peña

### **DATOS DE CONTACTO**

Teléfonos: **(34) 96 195 89 74 / 627 93 32 35**

Email: [atheneavirtualis@gmail.com](mailto:atheneavirtualis@gmail.com)

Web: <http://www.athenea-virtualis.com>

Personas de contacto: **Lola Montañés / Manuel García**

*Athenea Virtualis*

### **ENTIDADES COLABORADORAS**



Fundación Tripartita  
PARA LA FORMACIÓN EN EL EMPLEO



tejido de entidades sociales por el empleo





# Obra Social

---

## Fundación "la Caixa"



Organização  
dos Estados  
Ibero-americanos

Para a Educação,  
a Ciência  
e a Cultura



Organización  
de Estados  
Iberoamericanos

Para la Educación,  
la Ciencia  
y la Cultura

*Athenea Virtualis*