

## P.1

# INICIACIÓN A LA PERITACIÓN EN SEGUROS DE EDIFICACIÓN. INCENDIOS Y RIESGOS DIVERSOS (IRD).

### OBJETIVOS

La intervención del técnico ante un siniestro en un edificio resulta primordial para hacer una valoración correcta de los daños y determinar si éstos están cubiertos por la póliza del seguro. Para responder de forma adecuada ante este trabajo, el técnico debe ser conocedor de los elementos básicos del seguro, los tipos de valor y la técnica pericial.

En este curso se mostrarán los conocimientos necesarios para introducirse de forma inicial en el trabajo como perito tasador de seguros, en la especialidad de Incendios y Riesgos Diversos, abordando el marco legal, el proceso pericial y la elaboración del informe.

### METODOLOGÍA Y EVALUACIÓN

El curso se impartirá en formato **online**, mediante la celebración de sesiones multimedia. Para obtener el diploma, es preciso asistir a 3 de las 4 sesiones. La grabación estará disponible durante un mes tras la finalización del curso.

### PROFESORADO

José Luis Antón Tomás



*Arquitecto, arquitecto técnico e ingeniero de la edificación.  
Suscriptor técnico en MAPFRE.  
Perito tasador de Seguros, incendios y riesgos diversos desde hace más de 25 años.  
Arquitecto en el ejercicio libre de la profesión.*

### COORDINACIÓN

Carmen Luque Crespo. Arquitecta. Fundación FIDAS.

### FECHAS y HORARIO

20, 22, 27 y 29 de septiembre.

De 17:00 a 20:00 h.

| LUNES           | MARTES | MIÉRCOLES | JUEVES | VIERNES | SÁBADO | DOMINGO |
|-----------------|--------|-----------|--------|---------|--------|---------|
| SEPTIEMBRE 2022 |        |           |        |         |        |         |
| 19              | 20     | 21        | 22     | 23      | 24     | 25      |
| 26              | 27     | 28        | 29     | 30      | 1      | 2       |

### DURACIÓN

12 horas.

### CONDICIONES GENERALES

**Inscripción previa obligatoria:** Los interesados deben reservar su plaza en el apartado [Formación / Agenda e Inscripciones](#) de nuestra web [www.fidas.org](http://www.fidas.org).

**Gastos de cancelación de matrícula:** 20% en concepto de gestión (40% para las efectuadas en la última semana previa al comienzo), aplicable a los importes sin descuento. Para el resto de condiciones de acceso y matrícula, en nuestra página web [www.fidas.org](http://www.fidas.org).

### ACREDITACIÓN

La formación impartida en este curso tiene el reconocimiento de créditos internacionales en materia de formación continua para arquitectos registrada en el sistema UIA CPD.

© Propiedad Intelectual Registrada. Prohibida la reproducción total o parcial de esta publicación sin permiso de la Fundación FIDAS.

# P.1

## INICIACIÓN A LA PERITACIÓN EN SEGUROS DE EDIFICACIÓN. INCENDIOS Y RIESGOS DIVERSOS (IRD).

### PROGRAMA

#### SESIÓN 1 MARTES 20 DE SEPTIEMBRE (17:00 - 20:00 h.)

- Introducción. Elementos básicos del seguro. Riesgos, pólizas y regulación (marco legal).
- Gestión y tramitación del siniestro.

#### SESIÓN 2 JUEVES 22 DE SEPTIEMBRE (17:00 - 20:00 h.)

- Tipos de valores habituales en el sector de los seguros.
- Técnica pericial (I): preexistencias y daños en viviendas y comercios. Continente y contenido.

#### SESIÓN 3 MARTES 27 DE SEPTIEMBRE (17:00 - 20:00 h.)

- Técnica pericial (II): criterios y métodos de valoración.
- Elaboración del informe pericial: desarrollo y contenido.

#### SESIÓN 4 JUEVES 29 DE SEPTIEMBRE (17:00 - 20:00 h.)

- Casos prácticos de actuación pericial.

### MATRÍCULA:

**Reducida 144€**

**General 288€**

· **Matrícula Reducida:** Arquitectos/as colegiados/as COAS, COACo, CoaCe, COAJ, socios/as FIDAS, asociados/as GAESCO, y alumnado ETSA.

· **Plazo máximo de inscripción:** hasta el 13 de septiembre, inclusive.

· **PLAZAS LIMITADAS**



© Propiedad Intelectual Registrada. Prohibida la reproducción total o parcial de esta publicación sin permiso de la Fundación FIDAS.